МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ГОРНОЛЫЖНЫЙ КОМПЛЕКС В П. ШЕРЕГЕШ КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА

Проектируемый участок находится в 1,4 км от центра поселка. Шерегеш На горе, которая имеет высоту 1023 метра над уровнем моря. На соседней горе «Зеленая» располагается горнолыжный курорт «Шерегеш».На данный момент у поселка мало точек притяжения туристов,. В связи с этим требуется развивать не только зимний туризм, но и летний.

Цель дипломного проекта: создание специализированного пространства, которое является точкой притяжения внутренних и зарубежных туристов с сочетанием в себе круглогодичного горнолыжного курорта с обеспеченным комфортным жилищным фондом и с эффективным общественным пространством.

Весь объем здания состоит из четырех функциональных блоков и пространства склона с подстилающим техническим этажом.

Общественная функция располагается на нижних этажах и является подстилающим пространством для объема крытого горнолыжного склона. На верхних этажах расположилась жилая функция.

ТРАНСПОРТНАЯ СХЕМА

СХЕМА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

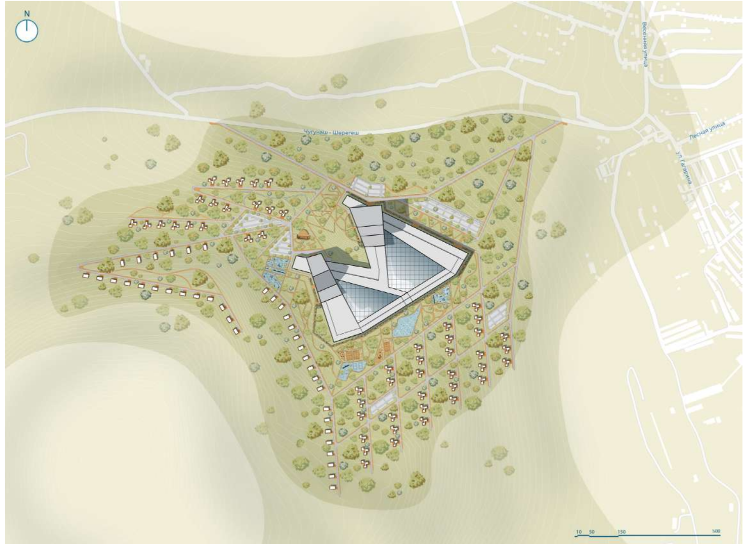
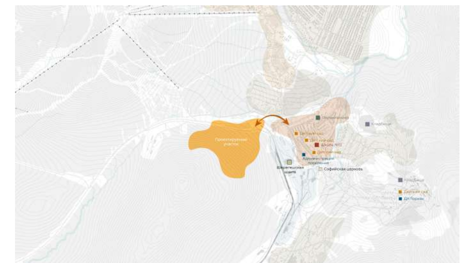
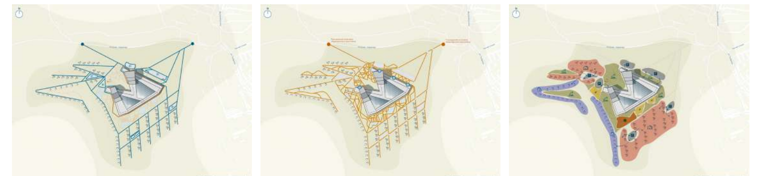


СХЕМА РАЙОНОВ

СХЕМА ИНФРАСТРУКТУРЫ



ТРАНСПОРТНАЯ СХЕМА | ПЕШЕХОДНАЯ СХЕМА | ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ СХЕМА

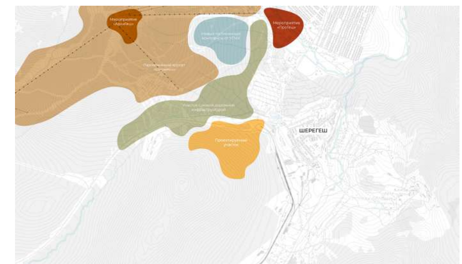


ОПИСАНИЕ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Проектируемый участок располагается неподалеку от существующей автомобильной магистрали «Чугунаш – Шерегеш». В центре композиции находится крытый горнолыжный комплекс.
Помимо основного здания на участке располагаются отдельно стоящие арендуемые коттеджи, к которым подходят автомобильные подъезды и пешеходные тротуары.

Функционально генплан разбит на зоны: жилую, детскую, спортивную, рекреации и зоны наземных открытых автомобильных парковок.

СХЕМА ТОЧЕК ПРИТЯЖЕНИЯ



УЗЛЫ

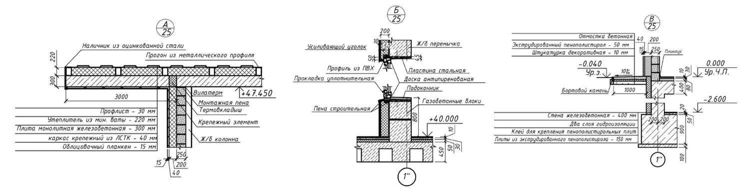
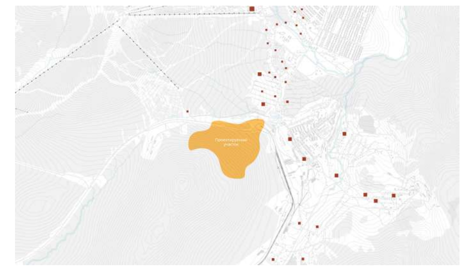


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГОСТИНИЦ



РАЗРЕЗ 1-1

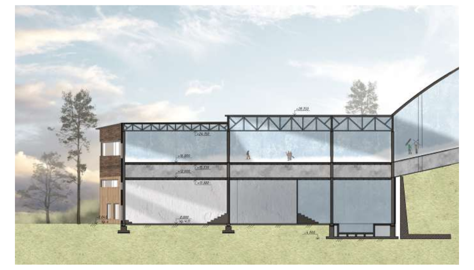


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ОХЛАЖДЕНИЯ В ТЕХНИЧЕСКОМ ЭТАЖЕ

Расположение коллекторов в тех. этаже рекомендуется вдоль короткой стороны охлаждаемой поверхности.

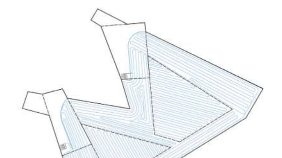
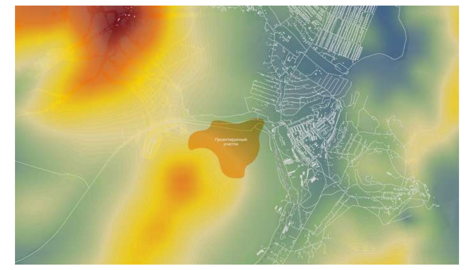
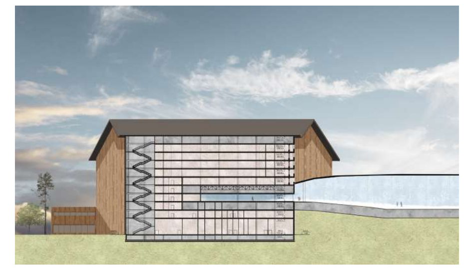


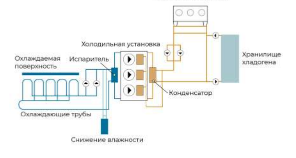
СХЕМА РЕЛЬЕФА



РАЗРЕЗ 2-2



ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ СХЕМА ОХЛАЖДЕНИЯ ПЕРЕКРЫТИЙ



ФОРМООБРАЗОВАНИЕ

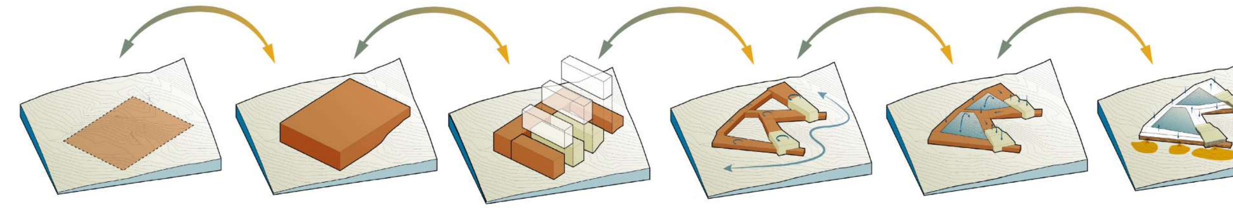
Поднятие объема на выделенном участке с врезанием в рельеф

Вырезание объемов и деление на функциональные зоны

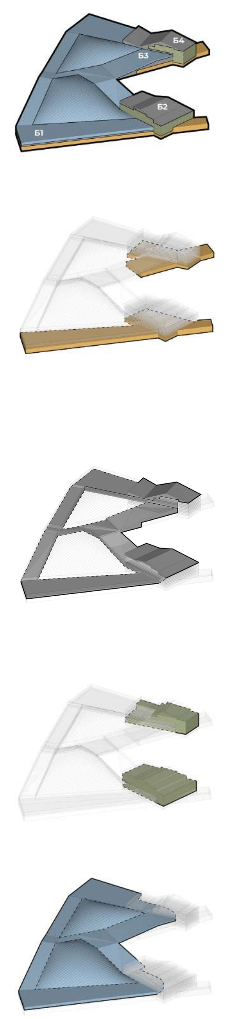
Поворот объемов под углом, отражающим концепцию реки

Разновысотный подъем объемов, отражающий концепцию гор

Создание кровли и фонарей освещения



ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ



- Общественная зона
- Жилая зона
- Техническая зона
- Горнолыжная зона

ОБЩЕСТВЕННАЯ ЗОНА
На первых этажах располо-жилась общественная функция.

Б1 - спортивная зона.
Б2 - вестибюльно-администр. зона гостиницы.
Б3 - спортивно - оздоровительная зона.
Б4 - вестибюльно-администр. зона гостиницы.

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЗОНА
Общественную и жилую зону отделяет от горнолыжной зоны технические пространства.
Назначение данных объемов - равномерное распределение температуры, размещение коммуникаций и охладительных установок.

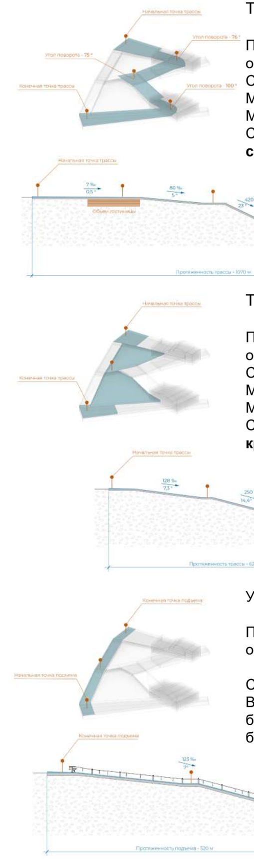
ЖИЛАЯ ЗОНА
В здании располагаются две гостиницы переменной этажности: от 8 до 11 этажей.

Всего номеров в гостиницах 440 шт и 90 шт - арендуемых индивидуальных коттеджей. Кол-во мест - 2056 шт.

ГОРНОЛЫЖНАЯ ЗОНА
Объем со склонами закальцован для комфортного перемещения внутри. Часть сконов врезается в объем гостиниц, что позволяет попадать в зону склонов прямо из лифтового холла гостиниц.

В объеме располагается две трассы разной сложности, а также зона с подъемником.

СХЕМЫ СКЛОНОВ



Трасса № 1

Протяженность трассы около 1 км.
Средний уклон трассы 7° - 12%.
Максимальный уклон 23° - 42%.
Минимальный уклон 0,5° - 1%.
Сложность данной трассы - **синий.**

Трасса № 2

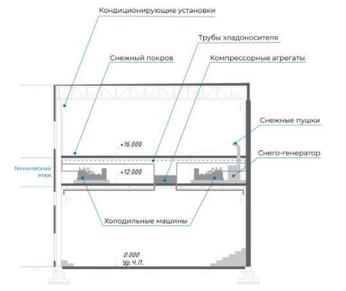
Протяженность трассы около 620 м.
Средний уклон трассы 11° - 20 %
Максимальный уклон 14,4°- 25%
Минимальный уклон 1° - 2%
Сложность данной трассы - **красный.**

Участок объема с подъемником

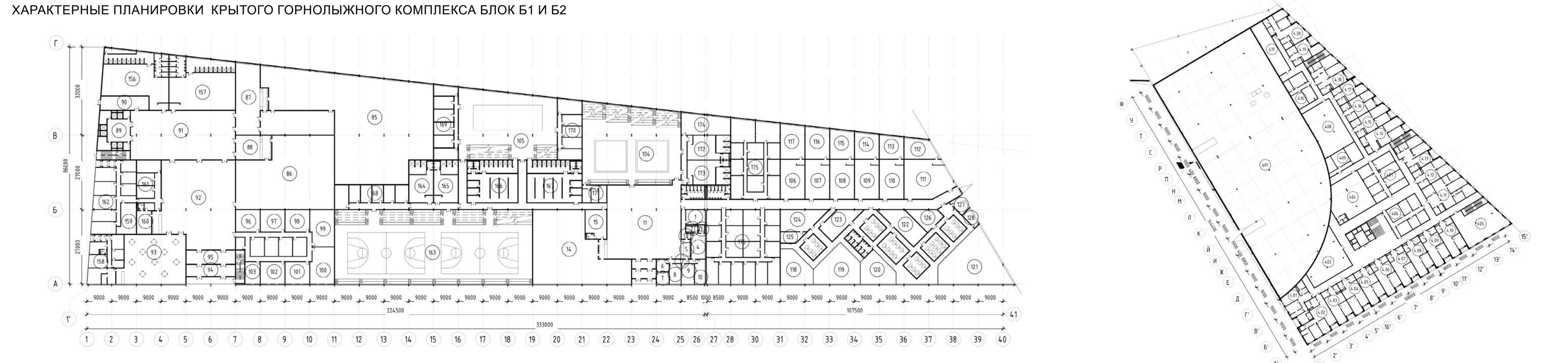
Протяженность участка около 520 м.

Средний уклон 7° - 12 %.
В данном объеме располагается безопорная канатная дорога бугельного типа.

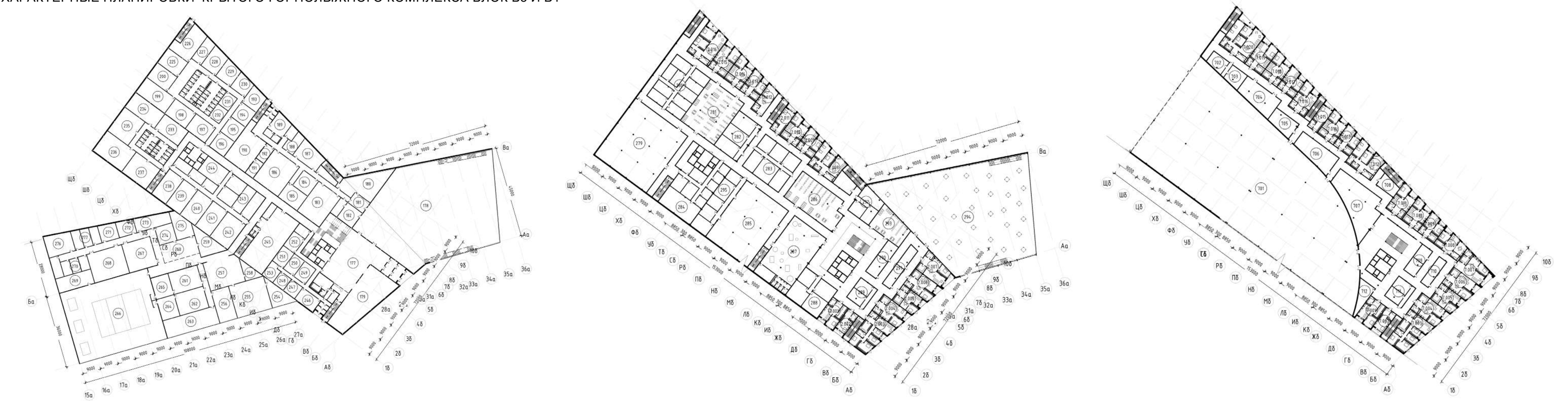
ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ СХЕМА - РАЗРЕЗ



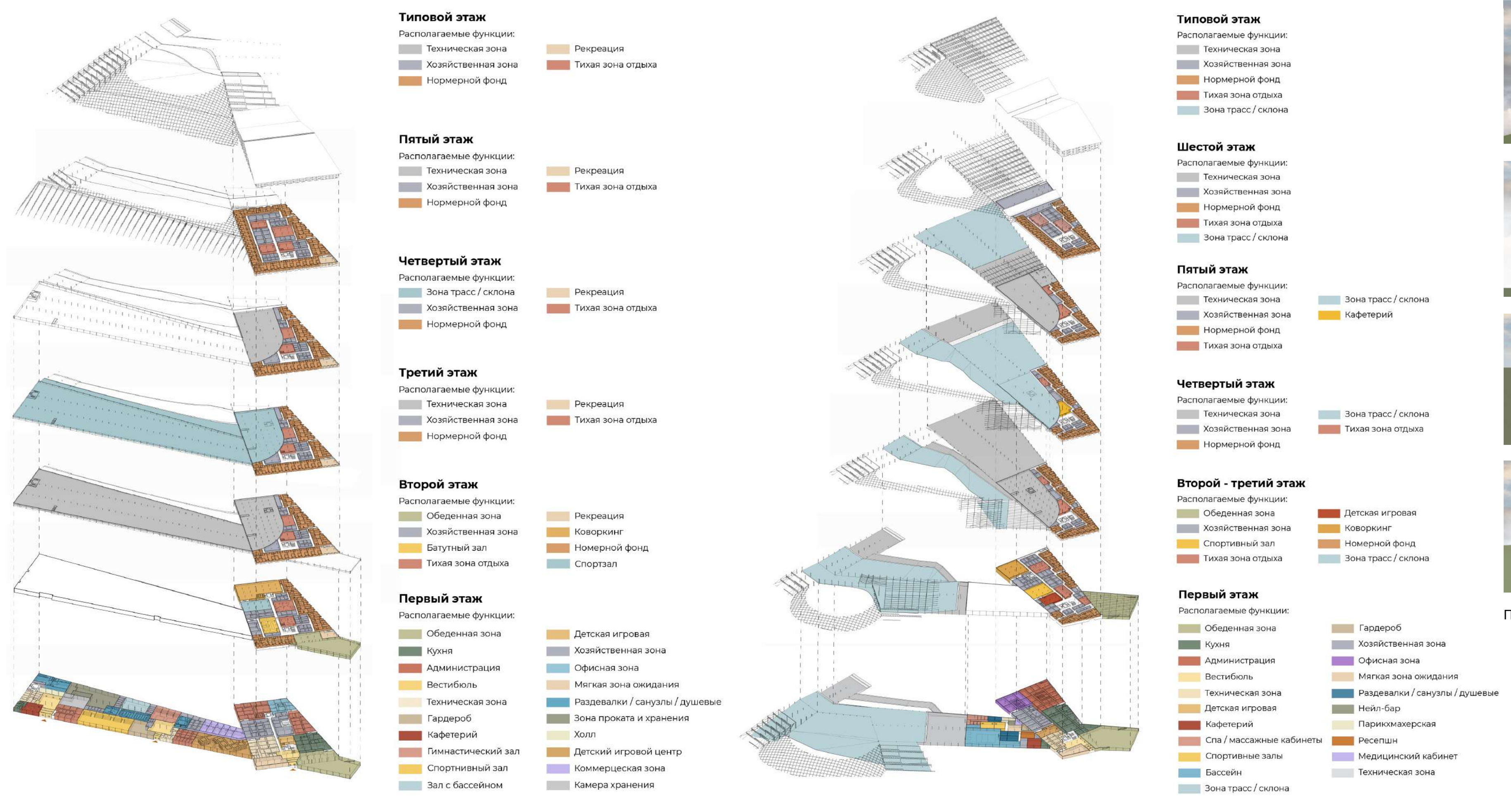
ХАРАКТЕРНЫЕ ПЛАНИРОВКИ КРЫТОГО ГОРНОЛЫЖНОГО КОМПЛЕКСА БЛОК Б1 И Б2



ХАРАКТЕРНЫЕ ПЛАНИРОВКИ КРЫТОГО ГОРНОЛЫЖНОГО КОМПЛЕКСА БЛОК Б3 И Б4



ВЗРЫВ - СХЕМЫ С ОБОЗНАЧЕНИЕМ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ



ФАСАДЫ

ПЛАНИРОВКИ КОТТЕДЖЕЙ

3

Б

Многофункциональный горнолыжный комплекс в п. Шерегеш Кемеровской области

Автор: Нуриева Анастасия Ришатовна
Руководитель: Никитина Наталия Павловна, зав. каф., доцент, кандидат пед. наук, член САР

Крытый горнолыжный комплекс - это сравнительно новый тип горнолыжного комплекса, представляющий собой спортивное сооружение, которое может включать в себя объекты различного функционального назначения, позволяющие круглогодично заниматься многими видами спорта, основными из которых являются горные лыжи и сноуборд.

Цель проекта
Создание специализированного пространства, которое является точкой притяжения внутренних и зарубежных туристов с сочетанием в себе круглогодичного горнолыжного курорта с обеспеченным комфортным жилищным фондом и с эффективным общественным пространством.

Проектные Технико-экономические показатели

Общая площадь проектируемого объекта	413 748,39 м²
Общая полезная площадь	401 371,41 м²
Общая расчетная площадь	292 308,77 м²
Площадь застройки здания	139 590,18 м² - 14 га
Площадь участка под застройку	753 900 м² - 75,39 га

Основная идея образа
Шерегеш у многих туристов ассоциируется с горами, лыжным спортом, лесом и тд. С горами же ассоциируется активный рельеф и бурные горные реки. Поэтому за основу визуального образа были взяты такие понятия как – гора, река и активный рельеф.

Конструктивные решения
Блоки гостиничных комплексов Б2, Б4 запроектированы из монолитного ж/б безригельного каркаса. Вертикальные несущие конструкции – колонны 500х500. Шаг между колонн 9 м. На этаже, где будет проходить склон, шаг колонн увеличивается до 18 м. Из-за изменения жесткости для общей устойчивости в техническом этаже предусмотрена металлическая ферма высотой 2 м для восприятия веса вышестоящих этажей. Блоки общественных зданий Б1, Б3 запроектированы в виде металлического каркаса. Вертикальные несущие конструкции – колонны в виде двутавра. Шаг рам 9 м.

Технологические решения
В общественной и жилой части горнолыжного комплекса на этажах запроектированы различные температурные условия. Для поддержания низких теператур в пространстве склона под полом предусмторена система охлаждения. Также для равномерного распределения температуры предусотрены технические этажи. Здесь располагаются холодильные машины, снего-генераторы с выходом снежных пушек в пространство горнолыжного склона, большое количество кондиционирующих – осушающих установок.

XXXII МЕЖДУНАРОДНЫЙ СМОТР-КОНКУРС ЛУЧШИХ ВЫПУСКНЫХ КВАЛИФИКАЦИОННЫХ РАБОТ ПО АРХИТЕКТУРЕ, ДИЗАЙНУ И ИСКУССТВУ

УРАЛЬСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ ПЕРВОГО ПРЕЗИДЕНТА РОССИИ Б.Н.ЕЛЬЦИНА